

成約御礼!  
ついにファイナル  
お見逃しなく!  
3月14日  
まで!

まもなく公開終了となります。多数のご来場ありがとうございました!

冬でも **あったか高断熱** の家  
“等身大” 広見モデルハウス

**最終公開迫る!**

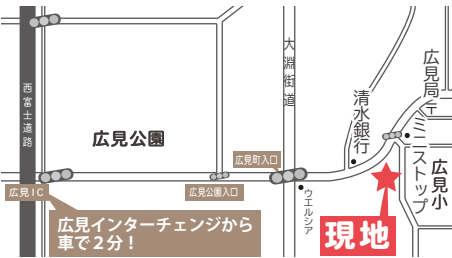
1.29倍の!  
断熱性能  
省エネ基準(6地域)0.87に対し  
UA値0.67

予約制

2/27 (SAT)・28 (SUN)

10:00 ▶ 16:00 雨天開催

Map 広見小学校すぐ横  
富士市石坂456-5付近



高気密&高断熱の  
セルロース断熱材



定額制コミコミパック  
28坪自由設計1338万円~

4LDK  
30坪プラン

1,394万円 (税別)

ツバイわんずバック  
2\*ONE'S PACKの  
モデルハウスです

1 わかりやすい  
価格設定

2 高断熱・高気密の  
家を自由プランで

3 最新の設備・仕様をメニュー表から選ぶだけ!  
簡単シンプルに家づくりできます

安心してご来場いただく為に  
新型コロナウイルス  
感染予防対策

新型コロナウイルス感染拡大防止策を実施しております。待ち時間なくゆっくり来場していただく為に、『来場予約』をおすすめいたします。



会場では、マスク着用、検温のお願い、手の消毒剤をご利用ください。スタッフ全員の検温とマスク着用、手洗い、アルコール消毒の徹底。空気の入れ替え換気の徹底、来場者の人数制限により、『3密』とならないように気を付けておりますので安心してご来場ください。

今なら マックカード1000円分  
プレゼントキャンペーン!

※マックカードのデザインは変更となる場合があります。  
※WEB サイトから新規ご予約し、ご相談いただいた方が対象になります。

LINE予約



来場予約で待ち時間なく見学できます!  
IDK株式会社 住まいの  
発見館  
0120-311-123

WEB予約



# おすすめ不動産情報！土地探しからお任せください！

**NEW 分譲地** 富士市 **さんどまき** 全4区画 <建築条件付> 神戸小・吉原北中

**好評につき！あと2区画！** 神戸地区の新しい町「さんどまき」に新規分譲地が誕生！

富士急バス停「富士見台2丁目」から570m徒歩8分

□神戸小学校 / 徒歩3分(240m)  
□吉原北中学校 / 徒歩12分(950m)

土地面積 / 177.90㎡(53.81坪) ~ 177.95㎡(53.82坪)

【販売代理】 販売価格 / **790万円 ~ 810万円**

地目 / 畑 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 / 50% 容積率 80% 生活設備 / 東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス 現況 / 更地 引渡日 / 相談 その他 / 要農地転用(造成工事不要)

**NEW 分譲地** 富士市 **松本** 限定4区画 <建築条件付> 富士中央小・富士中

人気の！富士中央小学校区 南面道路で50坪以上 買い物・交通の利便性 駅近がうれしい、安心の住環境

JR身延線「壱塚駅」から967m徒歩13分

□ウエルシア松本店 / 徒歩11分(880m)  
□富士中央小学校 / 徒歩25分(1,930m)  
□富士中学校 / 徒歩22分(1,730m)

土地面積 / 169.21㎡(51.18坪) ~ 192.18㎡(58.13坪)

【売主】 販売価格 / **1,151万円 ~ 1,220万円**

地目 / 宅地 用途地域 / 第一種住居地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 生活設備 / 東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス 現況 / 更地 引渡日 / 令和3年7月中旬予定 開発許可番号 / 富都土指令第2-5号(令和2年4月22日) その他 / 最初に建てる住宅は2階建以下の建築協定を付す 実測精算有り

**NEW 分譲地** 富士市 **今泉** 全2区画 <建築条件付> 今泉小・吉原第二中

買物便利 陽当たり良好

交通アクセス良好！ 商業施設至近で便利良好！通学徒歩圏内！

富士急バス停「木の宮下」から340m徒歩5分

□今泉小学校 / 徒歩23分(1,812m)  
□吉原第二中学校 / 徒歩12分(945m)

※1号地※ 土地面積 / 165.32㎡(50.00坪) 販売価格 / **890万円**

※2号地※ 土地面積 / 165.30㎡(50.00坪) 販売価格 / **875万円**

地目 / 畑(宅地譲渡) 用途地域 / 第一種住居地域 現況 / 造成工事中 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 生活設備 / 東京電力・公営水道・公共下水・プロパン 引渡日 / 令和3年6月頃予定 引渡条件 / 造成後 接道状況 / 北側市道神楽石1号線(2197)に接道 その他 / ※建築条件付き ※1号地付属地に2号地の下水配管を通すため、地役権設定あり

**NEW 売地** 富士市 **今泉** <建築条件なし> 今泉小・吉原第二中

閑静な住宅地 陽当たり良好

学校、商業施設至近！ 子育て環境充実の閑静な住宅地！

山南鉄道「本吉原駅」から1,000m徒歩13分

□いまいずみ幼稚園 / 徒歩1分(75m)  
□今泉小学校 / 徒歩10分(774m)  
□吉原第二中学校 / 徒歩10分(795m)

土地面積 / 192.01㎡(58.08坪)

【専任媒介】 販売価格 / **1,277.76万円**

地目 / 宅地 用途地域 / 第一種住居地域 現況 / 古屋有り 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 生活設備 / 東京電力・公営水道・公共下水・プロパン 引渡日 / 相談 引渡条件 / 古屋解体更地渡し 接道状況 / 西側公道に接道 法令上の制限 / 居住誘導区域内・埋蔵文化財包蔵地内(届出要)

**NEW 売地** 富士市 **中野** ※建築条件なし！ 大淵第一小・大淵中

コンビニ他店舗近く、利便性良好！

富士急バス停「三ツ倉」から300m徒歩4分

□ウエルシア中野店 / 徒歩6分(450m)  
□ミニストップ富士総合運動公園店 / 徒歩6分(420m)  
□大淵第一小学校 / 徒歩30分(2,000m)  
□大淵中学校 / 徒歩34分(2,300m)

売土地 238.53㎡(72.15坪)

土地面積 / 238.53㎡(72.15坪)

【専任媒介】 販売価格 / **850万円**

地目 / 宅地 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 現況 / 古屋有 生活設備 / 東京電力・公営水道・合併浄化槽・プロパン 引渡日 / 相談 その他 / 上下水道未整備・建基法第22条指定区域・第一種高度地区(20m)・北側道路幅員4.5m間口14.8m 接道位置指定道路(第15-12号)

**NEW 売地** 富士宮市 **山宮** ※建築条件なし！ 山宮小・北山中

100坪越のひろびろ敷地 解体更地渡し700万円台

富士急バス停「万野岡地入口」から920m徒歩12分

□ホームプラザナフコ / 徒歩11分(820m)  
□ファミリーマート万野原店 / 徒歩12分(900m)  
□山宮小学校 / 徒歩20分(1,600m)

土地面積 / 336.23㎡(101.70坪)

【専任媒介】 販売価格 / **733.1万円**

地目 / 宅地 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 / 30% 容積率 / 50% 生活設備 / 東京電力・公営水道・合併浄化槽・プロパン 現況 / 古屋有 引渡日 / 相談 その他 / 古屋解体更地渡し ※既設水道管宅内引き込み有り ※路地敷数部分持分1/2



私たちが！  
本当におススメする！  
優良！不動産情報です！  
お気軽にお問い合わせください。

予算に合わせ万  
マイホーム実現は土地探しから！  
カンタン会員登録で  
約800物件の土地情報

≪チェック≫